



RNI No. MAHBIL /2009/35827

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष ११, अंक १३]

गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

[पृष्ठे २५, किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

यवतमाळ जिल्हा परिषद, यवतमाळ

अधिसूचना

क्रमांक यजिप/साप्रवि/विअसां/२०३/२०२५.—यवतमाळ जिल्हा परिषदेचा व तिच्या कार्यक्षेत्रातील पंचायत समित्यांचा (एकत्रित) सन २०२३-२०२४ चा वार्षिक प्रशासन अहवाल, महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ चे आधारे (वार्षिक प्रशासन अहवाल तयार करणे) व त्यामध्ये वेळोवेळी झालेल्या सुधारणेनुसार तयार करण्यात आला असून सदर अहवालास ठराव समिती सभा दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ रोजी ठराव क्रमांक ०१ अन्वये मंजुरी घेऊन तो दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ रोजी जिल्हा परिषदेच्या कार्यालयात प्रसिद्ध करण्यात आला आहे.

यवतमाळ,
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

मंदार पत्की, भा.प्र.से.,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, यवतमाळ.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

विक्रमगड नगरपंचायत, विक्रमगड, जि. पालघर

अधिसूचना

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५.

क्रमांक ४२०/२०२४-२५.—महाराष्ट्र राज्यात पात्र व्यक्तींना पारदर्शक, कार्यक्षम व समायोजित लोकसेवा देण्याकरिता महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ लागू करण्यात आला आहे. त्यादृष्टीने विक्रमगड नगरपंचायत क्षेत्रातील व्यक्तींना पारदर्शक, कार्यक्षम व समायोजित लोकसेवा देण्याकरिता नगरपंचायतीमार्फत पुरविण्यात येणाऱ्या लोकसेवांची सूची, आवश्यक कागदपत्रे, फी, नियत कालमर्यादा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम अपिलीय अधिकारी व द्वितीय अपिलीय अधिकारी यांची माहिती महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ चे कलम ३ अन्वये खालीलप्रमाणे अधिसूचित करण्यात येत आहे:—

परिशिष्ट

| अ.क्र. | लोक सेवांची सुची | आवश्यक कागदपत्रे | फी | नियत काल मर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी | प्रथम अपिलीय प्राधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|---|---|--|------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1 | जन्म प्रमाणपत्र देणे | 1) विहित नमुन्यातील अर्ज | पहिली प्रत विनामूल्य व दुय्यम प्रत 100/- | 3 दिवस | जन्ममृत्यू निबंधक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 2 | मृत्यू प्रमाणपत्र देणे | 1) विहित नमुन्यातील अर्ज | पहिली प्रत विनामूल्य व दुय्यम प्रत 100/- | 3 दिवस | जन्ममृत्यू निबंधक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 3 | मालमत्ता कर उतारा देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज | 100/- | 3 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 4 | शकबाकी नसल्याचा दाखला देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज. | 100/- | 3 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 5 | अ) दस्तऐवजाच्या आधारे मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. 3. मालकी हक्काची कागदपत्रे / नोंदणीकृत खरेदीखत | प्रकार निवासी वाणिज्य R.C.C 5000/- 6000/- पक्के कोले/पत्रे 3000/- 6000/- लोड बेसिंग 4000/- 6000/- | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| | ब) वारसा हक्काने मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. 3. वारसा हक्क प्रमाणपत्र | वारसाहक्क / बक्षीसपत्राने सर्व मालमत्ता 1500/- | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 6 | झोन दाखला देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज 2. 7/12 उतारा/सिटी सर्व्हे उतारा 3. मोजणी नकाशा/सिटी सर्व्हे नकाशा 4. गटबुक नकाशा | प्रती एक सर्व्हे नं. ला 300/- रु. | 7 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 7 | भाग नकाशा देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज 2. 7/12 उतारा/सिटी सर्व्हे उतारा 3. मोजणी नकाशा/सिटी सर्व्हे नकाशा | प्रती A/4 साईज संगीत रु.1000/- प्रती A/3 साईज संगीत रु.1500/- प्रती A/2 साईज संगीत रु.2000/- प्रती A/1 साईज संगीत रु.3000/- प्रती A/0 साईज संगीत रु.8000/- | 3 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|---|--|----------------|-----------------|--------------------|--------------|--|----------|----------|------|--------|--------|---------|--------------------|--------------------|--------------|
| 8 | बांधकाम परवाना देणे | 1) विहीत नमुन्यातील अर्ज 2) वास्तूविशारदचा दाखला 3) मालकी हक्काची कागदपत्रे 4) बांधकाम आराखडा नकाशा 5 प्रती 5) मोजणी नकाशा 6) मंजूर रेखांकनाची प्रत 7) झोन दाखला 8) इतर आवश्यक कागदपत्रे | UDCPR मधील तरतुदीनुसार | 60 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |
| 9 | जोते प्रमाणपत्र | 1) विहीत नमुन्यातील अर्ज 2) बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र | रु.1000/- | 15 दिवस | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | भोगवटा प्रमाणपत्र | 1) विहीत नमुन्यातील अर्ज 2) बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र 3) जोते प्रमाणपत्र 4) घर मालक/वास्तूविशारद यांचे पूर्णत्वाचे ब स्वयंशोषणापत्र 5) जागा मालकीचे कागदपत्रे | रु.1000/- | 30 दिवस | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | नविन नळजोडणी | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. मालकी हक्क कागदपत्रे 3. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | <table><tr><td rowspan="3">वापराचा प्रकार</td><td colspan="2">नविन नळजोडणी</td></tr><tr><td colspan="2">अनामत</td></tr><tr><td>यशवंतनगर</td><td>विक्रमगड</td></tr><tr><td>1/2"</td><td>1000/-</td><td>2000/-</td></tr></table> | वापराचा प्रकार | नविन नळजोडणी | | अनामत | | यशवंतनगर | विक्रमगड | 1/2" | 1000/- | 2000/- | 15 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| वापराचा प्रकार | नविन नळजोडणी | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | अनामत | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | यशवंतनगर | विक्रमगड | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1/2" | 1000/- | 2000/- | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | जलनिःसारण जोडणी देणे | 1. विहित नमुन्यातील अर्ज, 2. जागा मालकी कागदपत्र 3. शकबाकी नसल्याचा दाखला | निरंक | 15 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |
| 13 | नव्याने कर आकारणी | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. भोगवटा प्रमाणपत्र | क्षेत्रानुसार/ प्रकारानुसार कर रक्कम | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |
| 14 | पुनः कर आकारणी | विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |
| 15 | कराची मागणीपत्र तयार करणे | विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 3 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |
| 16 | करमाफी मिळणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 7 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |
| 17 | रहिवास नसलेल्या मालमतांना करात सुट मिळणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी | | | | | | | | | | |

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

५

| | | | | | | | |
|----|--|--|---------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|--------------|
| 18 | स्वयंमुख्यंकन | विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 19 | आक्षेप नोंदविणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 20 | उप विभागामध्ये मालमत्ता विभाजन | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज., 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला., 3. मालकी हक्काची कागदपत्रे (खरेदीखत, वाटणीपत्र, बक्षीसपत्र इ.) | विनामुल्य | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 21 | मालमत्ता पाडणे व पुनःबोधणी कर आकारणी | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 22 | नळ धारक मालकी हक्कात बदल करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. मालकी हक्क कागदपत्रे 3. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 7 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 23 | नळजोडणी आकारामध्ये बदल करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | नवीन नळ जोडणीसाठी लागणारी अनामत रक्कम | 15 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 24 | तात्पुरते/कायमस्वरूपी नळजोडणी खंडीत करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 7 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 25 | पुनःजोडणी करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | प्रती कनेक्शन रुपये 500/- | 15 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 26 | वापपामध्ये बदल करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 15 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 27 | पाणी देयक तयार करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 3 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 28 | प्लंबर परवाना | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 15 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 29 | प्लंबर परवाना मुतनीकरण करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. 2. शैक्षणिक अहोबाबतचे प्रमाण पत्र 3. शकबाकी नसल्याचा दाखला. | विनामुल्य | 15 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 30 | शकबाकी नसल्याचा दाखला | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. | 100/- | 3 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 31 | नादुरुस्त मिटर तक्रार करणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 7 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

| | | | | | | | |
|----|--|--|--|---------|--------------------|--------------------|--------------|
| 32 | अनाधिकृत नळ जोडणी तक्रार | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. | नविन नळ जोडणीप्रमाणे | 7 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 33 | पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 3 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 34 | पाण्याची गुणवत्ता तक्रार | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज. | विनामुल्य | 3 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 35 | मंडपासाठी ना हरकत प्रमाणपत्र | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज 2. रस्ता पुर्नस्थापन करार | 1. सण समारंभ मंडप रु.1000/- 2. फटके मंडप रु.2000/- | 7 दिवस | कार्यालयीन अधीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 36 | व्यापार/ व्यवसाय/ साठा करणेसाठी ना हरकत प्रमाणपत्र | योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज | 1. हॉटेल लहान (10 सिट पर्यंत) / खानावळ, किराणा दुकान, दवाखाने, कार्यालये, फेरीवाले व इतर, कापड दुकान, केस कर्तनालय, टेलरिंग शॉप, झेराक्स दुकान, रसवंतीगृहे, बर्फींग कारखाना, सायकल/रिक्षा दुकान, पिठाची चक्की, मसाला मिल रु.700/- 2) फरसाण मार्ट दुकाने (किराणा मालाचे सोडून), लमाचे हॉल/कम्युनिटी हॉल, प्रयोगशाळा, फळाच्या वखारी, मेडीकल स्टोर्स, प्रिटींग प्रेस, इलेक्ट्रॉनिक दुकान, भाताची मिल रु.1500/- 3) हॉटेल मोठे (10 सिट पेक्षा जास्त), लॉज, मटण विक्रेते, चित्रपटगृहे, व्यापारी संस्था (बँका, एलआयसी), फुगा फॅक्टरी, कारखाने, मॉ मिल रु.2500/- 4) हॉस्पिटल - रु.7000/- 5) वाणिज्य व्यवसाय रु.2000/- 6) सर्कस-5000/-, सिरियल/पिक्चर - 5000/- | 7 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 37 | नवीन परवाना मिळणे | 1. ओळखपत्र (आयडी प्रुफ) 2. लीज डिड / लीगल ओक्जुपंसी डॉक्युमेंट 3. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 38 | परवान्याचे नुतनीकरण | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 39 | परवाना हस्तांतरण | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 40 | परवाना दृढयम प्रत | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 41 | व्यवसायाचे नाव बदलणे | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 42 | व्यवसाय बदलणे | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 43 | परवानाधारक / भागीदाराचे नाव बदलणे | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 44 | भागीदाराच्या संखेत बदल (वाढ/कमी) | योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 45 | परवाना रद्द करणे | योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| 46 | कालबाह्य परवानासाठी नुतनीकरण सूचना | 1. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज. 2. कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|---------|--------------------|--------------------|--------------|
| 47 | जाहिरात परवाना/ आकाशचिन्ह परवाना (Signage License) नवीन परवाना व नुतणीकरण | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| 48 | सिनेमा चित्रिकरण परवाना (Movie Shooting License) नवीन परवाना व नुतणीकरण | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| 49 | व्यवसाय परवाना स्वयं- नुतनीकरण (ऑटो-रिन्युअल) Auto-renewal of Trade License | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | | 15 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| 50 | मोबाईल टॉवर परवाना (Mobile Tower Approval) (Ground Base Tower & Roof Top Tower) | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. माहिती तंत्रज्ञान विभाग यांनी दिलेला परवाना 3. संबंधित इमारतीच्या मालकी हक्काचा पुरावा. 4. वैध भाडेकारारामा 5. स्थळाचा नकाशा (1:1000) 6. ज्या इमारतीवर टॉवर उभारवायाचा आहे त्याचे वैध भोगवटा प्रमाणपत्र 7. संबंधित इमारतीच्या / जमिनीच्या मालकाचे ना-हक्कत प्रमाणपत्र 8. सक्षम प्राधिकाऱ्याचा अभिमान ना-हक्कत दाखला 9. सक्षम प्राधिकाऱ्याचे संरचनात्मक स्थिरता प्रमाणपत्र 10. पर्यावरण विभागाची ना-हक्कत 11. संबंधित नागरी स्थानिक स्वराज्य स्थस्थेचे ना-देय प्रमाणपत्र 12. शासन वेळोवेळी निश्चित केलेले असे इतर आवश्यक परवाने / दस्तऐवज | 1. प्रशासकीय शुल्क 10000/- 2. छाननी शुल्क 1000/- 3. विकास शुल्क - रेडीरेकर दर x 4% x बांधीव क्षेत्र. 4. उपकर - बाजारमुल्य दर x 1% x बांधीव क्षेत्र | 60 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

| | | | | | | | |
|----|--|---|---|---------|--------------------|--------------------|--------------|
| 51 | रस्ता खोदाई परवानगी देणे (नवीन परवाना व नुतनीकरण) | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र 3. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे | रु.5000/- | 30 दिवस | बांधकाम अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| 52 | राज्याच्या खाद्य परवान्याकरीता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे ना-हक्कत प्रमाणपत्र देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र 3. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना / कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे 4. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे | 1) हॉटेल लहान (10 सिट पर्यंत/खानावळ रु.700/- 2) फरसाण मार्ट दुकाने रु.1500/- 3) हॉटेल मोठे (10 सिट पेक्षा जास्त) रु.2500/- | 30 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| 53 | खाद्य नोंदणी प्रमाणपत्राकरीता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे आरोग्य विषयक ना-हक्कत प्रमाणपत्र देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र 3. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना / कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे 4. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे | 1) हॉटेल लहान (10 सिट पर्यंत/खानावळ) रु.700/- 2) फरसाण मार्ट दुकाने रु.1500/- 3) हॉटेल मोठे (10 सिट पेक्षा जास्त) रु.2500/- | 30 दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| 54 | पाणी उपसा करणेसाठी केंद्रीय भूजल सर्वेक्षण विभाग (अस्थवा ईतर संबंधित विभाग) याचे ना-हक्कत प्रमाणपत्राकरीता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे पाणी अनुपलब्धता प्रमाणपत्र देणे | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. संबंधित न.प.ची कोणतीही शकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र 3. ना-हक्कत प्रमाणपत्र दिल्यानंतर भोगवटा प्रमाणपत्र घेणेबाबतचे व पर्जन्य जल पुनर्भरण करणेबाबतचे प्रतिज्ञापत्र 4. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे | रु.200/- | 30 दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--|------------------------------------|---|--|
| 55 | लॉजिंग हाउस परवाना देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | रु.2000/- | 30 दिवस | मुख्याधिकारी | जिल्हा सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) | विभागीय सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) |
| 56 | लॉजिंग हाउस परवान्याचे नूतनीकरण करणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | रु.1000/- | 30 दिवस | मुख्याधिकारी | जिल्हा सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) | विभागीय सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) |
| 57 | मंगल कार्यालय / सभागृह वैगरे परवाना देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | रु.1000/- | 30 दिवस | मुख्याधिकारी | जिल्हा सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) | विभागीय सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) |
| 58 | मंगल कार्यालय / सभागृह वैगरे परवान्याचे नूतनीकरण करणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | रु.1000/- | 30 दिवस | मुख्याधिकारी | जिल्हा सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) | विभागीय सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) |
| 59 | फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | नि:शुल्क | 15 दिवस | मुख्याधिकारी | जिल्हा सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) | विभागीय सह आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन) |
| 60 | भूमीगत दूरसंचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल) टाकण्याकरिता परवानगी देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०२१/८.२.२४/UD-२०, दिनांक १९/१२/२०२२ मधील Schedule III नुसार आवश्यक कागदपत्रे 3. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे | कॉक्रीट रोड - 2325/- Per R.M.T. डांबरी रस्ता - 1748/- Per R.M.T. | नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०२१/८.२.२४/UD-२०, दिनांक १९/१२/२०२२ मधील तरतुदीनुसार 60 दिवस | मुख्याधिकारी | जिल्हाधिकारी तथा अध्यक्ष, जिल्हास्तरीय दूरसंचार समिती | प्रधान सचिव, माहिती तंत्रज्ञान विभाग व अध्यक्ष, राज्यस्तरीय दूरसंचार समिती |
| 61 | महाराष्ट्र (नगरी क्षेत्र) वृक्ष संरक्षण आणि संवर्धन अधिनियम, १९७५ मधील कलम ८ मधील तरतुदीनुसार वृक्ष तोड परवानगी देणे. | 1. विहीत नमुन्यातील अर्ज 2. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | लहान झाडे - 1000/- मोठी झाडे - 2000/- | 45 दिवस | संबंधित प्राधिकरणाचे वृक्ष अधिकारी | मुख्याधिकारी | संबंधित नियोजन प्राधिकरणाकडील वृक्ष प्राधिकरण |

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

| | | | | | | | |
|----|----------------------------------|---|----------|--------|--------------|--------------------|------------|
| 62 | रस्त्यांवरील खड्डे बुजविणे. | पुराव्यासह अर्ज उदा. जिओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी. | निःशुल्क | 5 दिवस | विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुखाधिकारी |
| 63 | गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे. | पुराव्यासह अर्ज उदा. जिओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी. | निःशुल्क | 5 दिवस | विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुखाधिकारी |
| 64 | शहरात स्वच्छता ठेवणे. | पुराव्यासह अर्ज उदा. जिओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी. | निःशुल्क | 1 दिवस | विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुखाधिकारी |

चारुशिला पवार,

प्र. मुख्याधिकारी,

विक्रमगड नगरपंचायत, विक्रमगड.

विशेष भूसंपादन अधिकारी कार्यालय

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ

वाचले : (१) कार्यकारी अभियंता / डी-१ विभाग, मुंबई दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचा प्रस्ताव जावक क्र. ३९५/२०२५, दिनांक ११/०२/२०२५.

(२) गृहनिर्माण विभाग, महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्रमांक विमंका - २०१९ / प्र.क्र.१४८ [भाग-१] /दुवपु-१, दिनांक २२/०८/२०२३.

(३) शासन निर्णय क्रमांक भूसंपा-२०२४ /प्र.क्र. ०५/दुवपु-१, दिनांक ११/१०/२०२४.

महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्रविकास अधिनियम, १९७६ च्या कलम ९३(३) आणि ९३(४) प्रमाणे

नोटीस

क्रमांक विभुसंअ/दुवपुमं/४८/२०२५.—सदर मिळकत भूकर पाहणी क्र. ३४३, गिरगांव विभाग, इमारत क्र. ३५/डी-९, उपकर क्र. डी-५९२, तात्या घारपुरे पथ व मुघभाट क्रॉस लेन, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४ येथील “म्हात्रे बिल्डींग” म्हणून ओळखली जाणारी इमारत मुख्य अधिकारी/ मुं.इ.दु.व पु. मंडळ यांनी पत्र क्र. एफ-१७८५/१३६५/दुवपु-१०, दि. ०७/०४/२०१० रोजी पुनर्विकासासाठी ना हरकत प्रमाणपत्र प्रदान केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मा. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा यांनी सदरच्या जमिनीबाबत म्हाड अधिनियम, १९७६ च्या कलम ९१ (अ) अन्वये पुनर्विकास प्रकल्प संपादन करणेबाबत व सक्तीने संपादन करण्यासंबंधी आदेश काढला जावा म्हणून गृहनिर्माण भवन, महाराष्ट्र शासन, दि. ०७/०७/२०२३ आणि १४/०८/२०२४ अन्वये प्रस्ताव सादर केला ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या म्हाड अधिनियम, १९७६ च्या कलम ९१ (अ) आणि ९३(१) अन्वये उपरोक्त प्रस्तावास पुनर्विकास प्रकल्प पूर्ण करण्याकरिता प्रकल्पांतर्गत मालमत्ता व भूखंड क्षेत्र ११०.३७ चौ.मी. चा भूखंड महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, शासन निर्णय क्रमांक भूसंपा-२०२४ /प्र.क्र. ४१ / दुवपु-१, दिनांक ११/१०/२०२४ अन्वये मान्यता दिली.

आणि मला कलम ९३ पोटकलम (३) आणि (४) अन्वये ज्या शक्ती / अधिकार प्रत्यायोजित / प्रदान करण्यात आलेल्या आहेत, त्या शक्तीचा/अधिकारांचा वापर करून मी, खालील सही करणार रुपाली भालके, विशेष भूसंपादन अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ नोटीस देते की, शासन निर्णय क्रमांक भूसंपा-२०२४/प्र.क्र. ०५/दुवपु-१, दिनांक ११/१०/२०२४ अन्वये शासनाने संपादनाच्या उक्त प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे. कलम ९३ पोटकलम (५) अन्वये उक्त जागा मोकळी करणे व त्याचे सक्तीने संपादन करणे याबाबत जो आदेश काढला जाईल व तो ज्या तारखेस प्रवर्तीत होईल त्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत उक्त जमिनी मोकळ्या केल्या पाहिजेत. उपलब्धतेनुसार आणि भाडेकरू / रहिवाश्यांकडून अर्ज प्राप्त झाल्यानंतरच पर्यायी निवास व्यवस्था प्रदान केली जाईल. सदर मिळकत / जमिनीचे भोगवटादार, मालक, विकासक, पट्टेदार आणि गहाणदार (असल्यास) यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, संपादनाच्या प्रस्तावासंबंधी आणि अशा जमिनी बांधकामासहीत (असल्यास) का संपादन करण्यात येऊ नयेत, या संबंधी आपले कोणतेही आक्षेप व सूचना असल्यास (दोन प्रतीत), दि. १५/०४/२०२५ पर्यंत अथवा त्या आधी मिळतील अशा बेताने कार्यकारी अभियंता / डी-१ विभाग ८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई ३४ किंवा विशेष भूसंपादन अधिकारी/ मुं.इ.दु. व पु. मंडळ खोली क्र- ३३७, दुसरा मजला गृहनिर्माण भवन, बांद्रा (पूर्व), मुंबई -५१ यांच्या कार्यालयात सादर कराव्यात.

टीप.—शासनाने मान्य केलेला संपादनाचा प्रस्ताव लोकांना पाहण्यासाठी कार्यकारी अभियंता डी -१ विभाग, मुं.इ.दु.व पु. मंडळ, ८९-९५ रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई -३४ येथे शनिवार, रविवार व इतर सुट्टीचे दिवसाखेरीज कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आलेला आहे.

अनुसूची 'अ'

“भूकर पाहणी क्र. ३४३, गिरगांव विभाग, इमारत क्र. ३५/डी-९, उपकर क्र. डी-५९२, तात्या घारपुरे पथ व मुघभाट क्रॉस लेन, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४ येथील “म्हात्रे बिल्डींग” म्हणून ओळखली जाणारी मालमत्ता व भूखंडाचे क्षेत्र ११०.३७ चौ. मी.”

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

अनुसुची 'ब'

भाडेकरु / रहिवाशी यांची प्रमाणित यादी.

| List of Tenants/Occupants in Building No. 35-D/9 - MUGHBH- X-LANE for the purpose of Redevelopment under DCR 33(7). "Mhatre Building" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|-------|---------------|-----------------|------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------|---|------------------------------------|--|--------------------------------------|---|---------------|------------------------------------|------------------------------|---|--|--------|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| Sl. No. | Name of Tenants | Floor | Shop/Room No. | Use Res./N.Res. | Carpet Area in Sq. Mt. | Built-Up Area in Sq. Mt. | Common Area in Sq.Mts. | | | Balcony Area in Sq.Mt. | | Total B.U.A. in C.A. in Sq. Mts. | | Whether tenant/occupant staying in bldg. or otherwise | Whether consent given or otherwise | Whether Room is reflected in MCGM extract of 95-96 | Whether Room extract filed with Plan | Whether following documents prior to 13.06.96 are available & kept on record in respect of room | | | | Any other document prior to 13.06.1996 | Decision of Tenancy accepted/ rejected with reason | | | | | | | | | |
| | | | | | | | C.A. in Sq. Mt. | B.U.A. in Sq. Mt. | Balcony Area in Sq. Mt. | C.A. in Sq. Mts. | B.U.A. in Sq. Mts. | Electric Bill | Ration Card | | | | | Rent Receipt | Voter List/ID | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Yes/No | Yes/No | | | Yes/No | Yes/No | | | | | | | |
| 1 | Mr. Deepak Mhatre | G.F. | 1 | R | 8.53 | 10.50 | 5.81 | 7.15 | 0 | 14.34 | 17.65 | YES | YES | YES | YES | 13/4/1993 | 02/06/13/2000 | 4/11/1994 | 2/1/1995 | RC 309058 9/7/1994 EB 134/89 | Accepted as per MCGM Extract | | | | | | | | | | | |
| 2 | Mr. Vijaykumar Shivram Aarte | G.F. | 2 | R | 9.05 | 11.14 | 6.16 | 7.59 | 0 | 15.21 | 18.72 | YES | YES | YES | YES | 20/8/1997 5/10/2003 | 31/8/2000 10/3/2000 | 30/11/2009 7/4/1995 | 12/1/1995 | RR 6/8/91 EB 17/8/92 | Accepted as per MCGM Extract | | | | | | | | | | | |
| 3 | SMT. Mohini Shankar Mhatre | G.F. | 3 | R | 9.05 | 11.14 | 6.16 | 7.58 | 0 | 15.21 | 18.72 | YES | YES | YES | YES | 12/6/1993 | 485571 9/3/2000 | 4/11/1994 3/12/2009 | 8/9/2009 | RC 309357 10/10/89 | Accepted as per MCGM Extract | | | | | | | | | | | |
| 4 | Mr. Ajit Krishnarao Mhatre | G.F. | 4 | R | 7.58 | 9.33 | 5.15 | 6.35 | 0 | 12.74 | 15.68 | YES | YES | YES | YES | 14/2/1990 3/17/2009 | 30/2070 9/3/2000 | 3/9/1990 4/2/2009 | 12/1/1995 | ----- | Accepted as per MCGM Extract | | | | | | | | | | | |
| Ground Floor Total Area | | | | | | | | | | | | | | | | | | 57.50 | 70.78 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Mr. Yateen Shankar Mhatre | F.F. | 5 & 6 | R | 24.69 | 30.74 | 1.25 | 1.56 | 0 | 25.94 | 32.30 | YES | YES | YES | YES | YES | 17/8/1993 5/10/2009 | ----- | 3/12/2009 | 12/1/1995 17/2007 | Dr. LC. 21/9/1982 | Tenancies are clubbed as shown in MCGM Inspection Extract | | | | | | | | | | |
| | | | | | 27.12 | 33.76 | 1.38 | 1.71 | 28.497 | 35.474 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| First Floor Total Area | | | | | | | | | | | | | | | | | | 51.81 | 64.50 | 2.63 | 3.27 | 0 | 54.44 | 67.77 | | | | | | | | |
| Grand Total | | | | | | | | | | | | | | | | | | 86.02 | 106.61 | 25.92 | 31.94 | 0.00 | 111.94 | 138.55 | | | | | | | | |

Notes:

Total Built up area is verified & certified.

The carpet area of each tenant & tenant/occupant are verified & certified on the basis of the documents submitted by the applicant & physical verification of the site.

This statement should be read with this office order no. EEO-4/178 /2010 Dated 16 / 01 / 2010.

The revocable consents are verified.

Developer

Architect

Dy Engineer/D-1

M. B. R. & R. Board

Ex Engineer / D-1

M. B. R. & R. Board

| List of Tenants/Occupants in Building No. 35-D/9 - MUGHBH/ X-LANE for the purpose of Redevelopment under DCR 33(7). "Mhatre Building" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|-------|----------------|----------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|---------|----------------------------------|--------------------|--|------------------------------------|--|-------------|---|---|---------------------|--------------------|-------------------------------|---|---|--|--|
| Sl. No. | Name of Tenants | Floor | Shop/ Room No. | Use Res/ N.Res | Carpet Area in Sq. Mt. | Built-Up Area in Sq. Mt. | Common Area in Sq. Mts. | | | Total B.U.A. in C.A. in Sq. Mts. | B.U.A. in Sq. Mts. | Whether tenant/ occupant staying in bldg. or otherwise | Whether consent given or otherwise | Whether Room is reflected in MCGM extract of 95-96 | | Whether Room extract tally with old bldg. Plan Yes/No | Whether following documents prior to 13.06.95 are available & kept on record in respect of room | | | | Any other document prior to 13.06.1996 | Decision of Tenancy accepted/ If rejected with reason | | |
| | | | | | | | C.A. in Sq. Mt. | B.U.A. in Sq. Mt. | Sq. Mt. | | | | | Electric Bill | Ration Card | | Rent Receipt | Voter List/ID | | | | | | |
| 1 | Mr. Deepak Mhatre | G.F. | 1 | R | 3.53 | 10.50 | 5.81 | 7.15 | 0 | 14.34 | 17.65 | YES | YES | YES | YES | 13/4/1989 | 002006 1/3/2000 | 4/11/1994 1/12/2009 | 12/1/1995 | RC 309058 9/7/1994 EB 13/4/89 | Accepted as per MCGM Extract | | | |
| 2 | Mr. Vijaykumar Shivram Aarte | G.F. | 2 | R | 9.05 | 11.14 | 6.16 | 7.58 | 0 | 15.21 | 18.72 | YES | YES | YES | YES | 20/8/1997 5/10/2009 | 319909 10/3/2000 | 30/11/09 7/4/1995 | 12/1/1995 | RR 6/8/91 EB 17/8/92 | Accepted as per MCGM Extract | | | |
| 3 | SMT Mohini Shankar Mhatre | G.F. | 3 | R | 9.05 | 11.14 | 6.15 | 7.58 | 0 | 15.21 | 18.72 | YES | YES | YES | YES | 12/6/1989 | 486671 9/3/2000 | 4/11/1994 3/12/2009 | 8/9/2009 | RC 309357 10/10/89 | Accepted as per MCGM Extract | | | |
| 4 | Mr. Ajit Krishnarao Mhatre | G.F. | 4 | R | 7.58 | 9.33 | 5.16 | 6.35 | 0 | 12.74 | 15.68 | YES | YES | YES | YES | 14/2/1990 31/7/2009 | 002070 9/3/2000 | 3/9/1990 4/2/2009 | 12/1/1995 | ----- | Accepted as per MCGM Extract | | | |
| | Ground Floor Total Area | | | | 34.21 | 42.11 | 23.29 | 28.67 | | 57.50 | 70.78 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Mr. Yateen Shankar Mhatre | F.F. | 5 | R | 24.69 | 30.74 | 1.25 | 1.56 | 0 | 25.94 | 32.30 | YES | YES | YES | YES | 17/8/1993 5/10/2009 | | | 12/1/1995 1/7/2007 | Dr. LC 21/9/1982 | Tenancies are clubbed as shown in MCGM Inspection Extract | | | |
| | Smt. Veena Yatin Mhatre | F.F. | 6 | | 27.12 | 33.76 | 1.38 | 1.71 | | 28.497 | 35.474 | | | | | | | | | | | | | |
| | First Floor Total Area | | | | 51.81 | 64.50 | 2.63 | 3.27 | 0 | 54.44 | 67.77 | | | | | | | | | | | | | |
| | Grand Total | | | | 86.02 | 106.61 | 25.92 | 31.94 | 0.00 | 111.94 | 138.55 | | | | | | | | | | | | | |

Notes.

Total Built up area is verified & certified.

The carpet area of each tenement & tenant/occupant are verified & certified on the basis of the documents submitted by the applicant & physical verification of the site.

This statement should be read with this office letter no. EE/D-1/ 178 /2010 Dated 16 / 01 / 2010.

The irrevocable consents are verified.

Architect

Secy Engineer/D-1
M. B. R. & R. Board

Dy Engineer/D-1
M. B. R. & R. Board

Ex Engineer / D-1
M. B. R. & R. Board

रुपाली भालके,

विशेष भूसंपादन अधिकारी,

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,

दिनांक : १८ मार्च २०२५.

Developer

SPECIAL LAND ACQUISITION OFFICER

MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD

- Read -* (1) Proposal by Executive Engineer /D-1 Division, Mumbai Building .
Repairs & Reconstruction Board, *vide* No./ 395/2025, dated 11/02/2025.
- (2) Department of Housing, Government of Maharashtra, Government Decision
Vimanka-2019/P. No.148(Part-1)/ RR-1, dated -22/08/2023,
- (3) Govt. Resolution No Land Acq. 2024/ P. No.05/RR-1, dated 11/10/2024.

Maharashtra Housing and Area Development Act, 1976 section 93(3) & Section 93 (4).

Notice

No. SLAO/MBRRB/48/2025.—The property situated at C.S. No.343 of Girgaon Divn, Bldg No. 35/D-592, bearing Cess No. D-592, Taty Gharpure Path and Mughabhat Cross Lane, Girgaon, Mumbai-04 known as "Mhatre Building" for which NOC for redevelopment granted *vide* letter No. F/1785/1365/MBR&R Board-10 Dated 07/04/2010 by Chief Officer/MBR&R Board ;

And whereas Vice President and CEO MHADA in respect of the said land submitted proposal to the department of Housing, of Maharashtra, dated 07/07/2023 and 14/08/2024 for approval of land acquisition of said land as per 91A section of MHAD Act, 1976 for issue of clearance and compulsory acquisition order to clear and acquire the said land and where as the Govt. of Maharashtra approved the said acquisition proposal under MHAD Act, 1976 section 91(A) and 93(1) for area 110.37 Sq.m. of said property *vide* Govt. Resolution No Land Acq. 2024/ P. No.05 /RR-1, dated, 11/10/2024 ;

And in exercise of the powers conferred under section 93(3) & 93(4) of the said act, I undersigned Rupali Bhalke, Special Land Acquisition Officer, Mumbai Building Repair and Reconstruction Board give notice that the Govt. of Maharashtra has approved the said acquisition proposal *vide* Govt. Resolution No Land Acq. 2024/ P. No.05 /RR-1, dated 11/10/2024 and that the said land must be vacated within 15 days from the date on which the clearance and compulsory acquisition order which may be issued by Special Land Acquisition Officer, Mumbai Building, Repair and Reconstruction Board, Mumbai under sub section (5) of section 93 of the said act become operative. The alternate accommodation shall be provided as per the availability and only after receiving application from the Tenants / Occupants.

The Occupiers, Owner, Developer, Lessee and Mortgagors (if any) of the said land are here by called upon to submit objections and suggestions in duplicate, if any, to the acquisition proposal and why the said land with the existing building there on, (if any) should not be acquired, so as to reach at the office of the Executive Engineer/D-1 Division at 89-95, Rajni Mahal, Tadeo Road, Mumbai -34 or Special Land Acquisition Officer/MBRR Board, Room No 337, Second Floor, Gruhnirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai -51 on or before 15/04/2025.

Note.—The acquisition proposal as approved by Govt. is kept open for inspection to the public in the office of Executive Engineer, D-1 Divn, Mumbai Repair and Reconstruction Board, 89-95, Rajni Mahal, Tadeo Road, Mumbai 34 during office hours except Saturday, Sunday and other Public holidays.

Schedule 'A'

Land measuring approximately 110.37 Sq.m. with existing structure if any C.S. No. 343 of Girgaon, Divn, Bldg No.35/D-9, bearing Cess No. D-592 Khetawadi Back Road, Girgaon known as "Mhatre Building" Mumbai-04.

Schedule 'B'

Certified list of Tenants/Occupants.

| List of Tenants/Occupants in Building No. 35-D/3 - MUGHBH/ X-LANE for the purpose of Redevelopment under DCR 33(7). "Mhatre Building" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|-----------|----------------|----------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------|--|------------------------------------|---|---|-------------|------------------------|-------------------------------------|---|---|
| Sl. No. | Name of Tenants | Floor No. | Shop/ Room No. | Use Res./ N.R. | Carpet Area in Sq. Mt. | Built-Up Area in Sq. Mt. | Common Area in Sq. Mts. | | | Total B.U.A. in C.A. in Sq. Mts. | Whether tenant/ occupant staying in bldg. or otherwise | Whether consent given or otherwise | Whether Room extra with old bldg. Plan Yes/No | Whether following documents are available & kept on record in respect of room | | | | Decision of Tenancy accepted/ If rejected with reason | |
| | | | | | | | C.A. in Sq. Mt. | B.U.A. in Sq. Mt. | Balcony Area in Sq. Mt. | | | | | Electric Bill | Ration Card | Rent Receipt | Voter List/ID | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | | |
| 1 | Mr. Deepak Mhatre | | G.F. | 1 | R | 8.53 | 10.50 | 5.81 | 7.15 | 0 | 14.34 | YES | YES | YES | | 002005 13/4/1999 | 4/11/1994 12/1/1995 1/12/2009 | RC 309038 9/7/1994 EB 13/4/89 | Accepted as per MCGM Extract |
| 2 | Mr. Vijaykumar Shivram Aarte | | G.F. | 2 | R | 9.05 | 11.14 | 6.15 | 7.58 | 0 | 15.21 | YES | YES | YES | | 20/8/1997 5/10/2009 | 318909 10/3/2000 | 30/1/109 7/4/1995 | Accepted as per MCGM Extract |
| 3 | SMT. Mohini Shankar Mhatre | | G.F. | 3 | R | 9.05 | 11.14 | 6.15 | 7.58 | 0 | 15.21 | YES | YES | YES | | 12/6/1999 | 486671 9/3/2000 | 4/11/1994 8/9/2009 | Accepted as per MCGM Extract |
| 4 | Mr. Ajit Krishnarao Mhatre | | G.F. | 4 | R | 7.58 | 9.33 | 5.15 | 6.35 | 0 | 12.74 | YES | YES | YES | | 14/2/1990 3/17/2009 | 002070 9/3/2000 | 3/9/1990 4/2/2009 | Accepted as per MCGM Extract |
| | | | | | | 34.21 | 42.11 | 23.29 | 28.67 | | 57.50 | 70.78 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Mr. Yateen Shankar Mhatre | | F.F. | 5 | R | 24.69 | 30.74 | 1.25 | 1.56 | 0 | 25.94 | 32.33 | YES | YES | | 17/8/1993 5/10/2009 | | 3/12/2009 | Tenancies are clubbed as shown in MCGM Inspection Extract |
| | | | F.F. | 6 | | 27.12 | 33.78 | 1.38 | 1.71 | | 28.497 | 35.474 | | | | | | Dr. LC 21/9/1995 17/2007 | |
| | | | | | | 51.81 | 64.50 | 2.63 | 3.27 | 0 | 54.44 | 67.77 | | | | | | | |
| | | | | | | 86.02 | 106.61 | 25.92 | 31.94 | 0.00 | 111.94 | 138.55 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Notes:

Total Built up area is verified & certified.

The carpet area of each tenement & tenant/occupant are verified & certified on the basis of the documents submitted by the applicant & physical verification of the site.

This statement should be read with this office letter no. EED-1/178 /2010 Dated 16 / 01 / 2010.

The revocable consents are verified

Developer

Architect

Secy Engineer/D-1
M. B. R. & R. Board

Dy Engineer/D-1
M. B. R. & R. Board

Ex Engineer / D-1
M. B. R. & R. Board

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

| List of Tenants/Occupants in Building No. 35-D/9 - MUGHBH/ X-LANE for the purpose of Redevelopment under DCR 33(7). "Mhatre Building" | | | | | | | | | | | | | | Whether following documents prior to 13.06.96 are available & kept on record in respect of room | | | | Any other document prior to 13.06.1996 | | Decision of Tenancy accepted/ if rejected with reason | |
|---|-----------------------------|-------|----------------|----------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|---|--------------------|--|------------------------------------|---|--------|---------------------|------------------|--|--------------------|---|---|
| Sl. No. | Name of Tenants | Floor | Shop/ Room No. | Use Res/ N.Res | Carpet Area in Sq. Mt. | Built-Up Area in Sq. Mt. | Common Area in Sq. Mts. | | Balcony Area in Sq. Mt. | Total B.U.A. in C.A. in Sq. Mts. B.U.A. in Sq. Mts. | | Whether tenant/ occupant staying in bldg. or otherwise | Whether consent given or otherwise | Whether Room is reflected in MCGM extract of 95-96 | | Electric Bill | Ration Card | Rent Receipt | Voter List/ID | 17 | 18 |
| | | | | | | | C.A. in Sq. Mt. | B.U.A. in Sq. Mt. | | C.A. in Sq. Mts. | B.U.A. in Sq. Mts. | | | Yes/No | Yes/No | | | | | | |
| 1 | Mr. Deepak Mhatre | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Mr. Deepak Mhatre | G.F. | 1 | R | 3.53 | 10.50 | 5.81 | 7.15 | 0 | 14.34 | 17.65 | YES | YES | YES | YES | 13/4/1989 | 002006 1/3/2000 | 4/11/1994 1/12/2009 | 12/1/1995 | RC 309058 9/7/1994 EB 13/4/89 | Accepted as per MCGM Extract |
| 2 | Mr. Vijaykumar Shivram Aare | | 2 | R | 9.05 | 11.14 | 6.16 | 7.58 | 0 | 15.21 | 18.72 | YES | YES | YES | YES | 20/8/1997 5/10/2009 | 319909 10/3/2000 | 30/11/09 7/4/1995 | 12/1/1995 | RR 6/8/91 EB 17/8/92 | Accepted as per MCGM Extract |
| 3 | SMT. Mohini Shankar Mhatre | | 3 | R | 9.05 | 11.14 | 6.16 | 7.53 | 0 | 15.21 | 18.72 | YES | YES | YES | YES | 12/6/1989 | 485671 9/3/2000 | 4/11/1994 3/12/2009 | 8/9/2009 | RC 309357 10/10/89 | Accepted as per MCGM Extract |
| 4 | Mr. Ajit Krishnarao Mhatre | | 4 | R | 7.58 | 9.33 | 5.16 | 6.35 | 0 | 12.74 | 15.68 | YES | YES | YES | YES | 14/2/1990 31/7/2009 | 002070 9/3/2000 | 3/9/1990 4/2/2009 | 12/1/1995 | ----- | Accepted as per MCGM Extract |
| | Ground Floor Total Area | | | | 34.21 | 42.11 | 23.29 | 28.67 | | 57.50 | 70.78 | | | | | | | | | | |
| 5 | Mr. Yateen Shankar Mhatre | F.F. | | | 24.69 | 30.74 | 1.25 | 1.56 | | 25.94 | 32.30 | YES | YES | YES | YES | 17/8/1993 5/10/2009 | | | 12/1/1995 1/7/2007 | Dr. LC. MCGM 21/9/1982 | Tenancies are clubbed as shown in MCGM Inspection Extract |
| | Smt. Veena Yatin Mhatre | F.F. | 5 & 6 | R | 27.12 | 33.75 | 1.38 | 1.71 | 0 | 28.497 | 35.474 | | | | | | | | | | |
| | First Floor Total Area | | | | 51.81 | 64.50 | 2.63 | 3.27 | 0 | 54.44 | 67.77 | | | | | | | | | | |
| | Grand Total | | | | 86.02 | 106.61 | 25.92 | 31.94 | 0.00 | 111.94 | 138.55 | | | | | | | | | | |

Notes:

Total Built up area is verified & certified.

The carpet area of each tenant & tenant/occupant are verified & certified on the basis of the documents submitted by the applicant & physical verification of the site.

This statement should be read with this office letter no. EE/D-1/ 178 /2010 Dated 16 / 01 / 2010.

The irrevocable consents are verified.

Architect

Developer

Section Engineer/D-1
M. B. R. & R. Board

Dy. Engineer/D-1
M. B. R. & R. Board

Ex Engineer / D-1
M. B. R. & R. Board

RUPALI BHALKE,
Special Land Acquisition Officer,
Mumbai Building Repair and Reconstruction Board,
Mumbai-51.

date- 18.3.2025.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना

क्रमांक उप प्रमुख अभियंता (इ. प्र.) ९५६५ प.उ./पी व आर

अद्ययावत मुंबई महानगरपालिकेच्या कायदा, १८८८, (आजतागायत सुधारित) च्या कलम २९७ (१) (ब) च्या तरतुदीनुसार जाहीर सूचना देण्यात येत आहे की, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या आर / मध्य विभागातील, नगररचना रस्ता क्र. ५ ते नगररचना रोड पर्यंत अ.भू.क्र. ३४५, ३४६, ३४७, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४ आणि ३५५ नगररचना बोरीवली क्र. III ने बाधित, बोरीवली (पश्चिम), या रस्त्यास, ९.१५ मी. रुंद प्रस्तावित नियमित रेषा विहित करण्यात येत आहे.

मा. महानगरपालिका आयुक्त यांनी मंजुरी क्र. एम.सी.पी. /१५९२/दि. २९.०१.२०२५ अन्वये तत्त्वतः मंजूर केलेली बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या आर/मध्य विभागातील, नगररचना रस्ता क्र. ५ ते नगररचना रोड पर्यंत अ.भू.क्र. ३४५, ३४६, ३४७, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४ आणि ३५५ नगररचना बोरीवली क्र. III ने बाधित, बोरीवली (पश्चिम) या रस्त्यास, ९.१५ मी. रुंद प्रस्तावित नियमित रेषा नकाशा क्र. स. अ. (सर्वेक्षण)/प. उ.-२ / ५८/२०२४ मध्ये हिरव्या रंगात दर्शविली आहे. सदर नकाशा सहाय्यक अभियंता (सर्वेक्षण) पी व आर, उपप्रमुख अभियंता (इमारत प्रस्ताव) प. उ.-२ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत पाहणीकरिता खुला ठेवण्यात आलेला असून, सदर कार्यालयाचा पत्ता : उपप्रमुख अभियंता (इमारत प्रस्ताव) प. उ.-२, म्युनिसिपल गोडाउन, पहिला मजला, संस्कृती कॉम्प्लेस, सी विंग, ९० फूट डी.पी. रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१ आहे. तसेच सहाय्यक आयुक्तांचे कार्यालय आर/मध्य विभाग, चंदावरकर रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ या ठिकाणीही कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत पाहणी करिता उपलब्ध करण्यात आलेला आहे.

सदर सूचनेच्या अधिकृत शासकीय राजपत्रात व स्थानिक वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत सदर ९.१५ मी. रुंद प्रस्तावित नियमित रेषेवर जनतेकडून सूचना/ हरकती आता मागवित आहोत. सदर सूचना / हरकतीवर खाली सही करणारे सुनावणी देतील आणि सदर प्रस्तावित नियमित रेषेस अंतिम स्वरूप देताना व स्थापत्य समिती व महानगरपालिकेची अंतिम मंजुरी मागताना सदर सूचना / हरकतींचा विचार करण्यात येईल.

सदर सूचना आणि / वा हरकती लिखित स्वरूपात उपप्रमुख अभियंता (इमारत प्रस्ताव) पश्चिम उपनगरे / २ आणि सहाय्यक आयुक्त (आर/मध्य) विभाग यांच्या नावे उपरोक्त वैधानिक ३० दिवसांच्या कालावधीत त्यांच्या उपरोक्त नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवाव्यात. उपरोक्त तारखेच्या आधी आणि नंतर दिलेल्या सूचना आणि/वा हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत. “विद्यमान रस्त्याच्या प्रस्तावित नियमित रेषेसंबंधी सूचना/हरकती” असे ठळक अक्षरांमध्ये लिहिलेल्या बंद लिफाफ्यामध्ये सूचना/ हरकती कळवाव्यात.

मुंबई,

दिनांक १० फेब्रुवारी २०२५.

PRO/२८७२ / ADV | २०२४-२५.

सी. डी. चौधरी,

उप्र. अभि. (इमारत प्रस्ताव) प.उ.-२.

राजेंद्र मु. जोशी,

दु.अ सर्वेक्षण (आर/मध्य).

संजय नारकर,

स. अ (सर्वेक्षण) (पी व आर).

संतोष उ. राऊत,

का. अ इमारत प्रस्ताव 'आर-१'.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

Public Notice

No. Dy. Ch.E. (B.P.) 9565 WS / P & R

Is hereby given pursuant to section 297(I)(b) of the Mumbai Municipal Corporation Act, 1888 as modified upto date, that the 9.15 Mt. wide proposed regular line from 5th TPS Road to existing T.P. Road affecting land bearing F.P. No. 345, 346, 347, 351, 352, 353, 354 and 355 of TPS Borivali No. III at Borivali (West), Mumbai in R/C ward is prescribed.

As per in principle approval by the Hon'ble Municipal Commissioner u/no. MCP/1592, Dated 29.01.2025, copy of plan u/no. A.E. (Survey)/WS-II/58/2024 showing the 9.15 mt. wide R.L. in Green colour and the regular line proposed to be prescribed in substitution thereof as aforesaid is kept open for inspection during office hours on any working days in the office of A.E. (Survey) P & R, whose office is situated at 1st Floor, C-Wing, Sanskruti Complex, 90 Feet Road, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai 400 101 and also available for inspection in the office of the Assistant Commissioner (R/Central) Ward, R/Central Ward Office Building, Chandavarkar Road, Borivali (West), Mumbai 400 092.

The suggestions and/or objections are now invited from the members of the public in respect of the said 9.15 Mt. wide proposed regular line within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notice in the *Official Government Gazette* and local Newspapers and same would be heard by the undersigned and would be considered while finalizing and submitting the said proposal of R.L. to Works Committee and Corporation.

The suggestions and/or objections may be communicated in writing to the Dy.Ch.E.(B.P.)W.S.II and/or Assistant Commissioner (R/Central) ward within above said statutory notice period of 30 days at their office at above mentioned address. The suggestions and/or objections received before and after the aforesaid date will not be considered. The envelopes forwarding the suggestions/objections may be superscribed in bold letters "Suggestions/Objections to the proposed R.L.".

Mumbai,
Dated 10th February 2025.
PRO/2872/ADV/2024-25.

C. D. CHAUDHARI,
Dy.Ch.E.(B.P.)W.S.II.

RAJENDRA M. JOSHI,
S.E. (Survey) R/C.

SANJAY NARKAR,
A.E. BP(Survey) WS-II.

SANTOSH U. RAUT,
E.E.(BP) 'R-1' Ward.

Serial No. M-2441

NATIONAL COMMODITY CLEARING LIMITED

Akruti Corporate Park, 1st Floor,
Near G.E.Garden, L.B.S. Marg,
Kanjurmarg (West), Mumbai 400 078.

CIN : U74992MH2006PLC163550

Subject to SEBI's approval, it is proposed to make the following amendments in the Rules & Bye Laws of National Commodity Clearing Limited (NCCL). The proposed amendments are published as per Rule 18 of Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957 for information/public comments/criticism. Any person having any comments/ observations on the proposed amendments to the Rules & Bye Laws of NCCL may send the same to NCCL at compliance@nccl.co.in within fifteen days from the date of this publication. The observation received after the said fifteenth day will not be considered. The draft will be taken in to consideration immediately after expiry of fifteen days'.

A. PROPOSED AMENDMENT TO THE BYE LAWS OF THE NATIONAL COMMODITY CLEARING LIMITED

1. Short title and commencement

(1) This amendment shall be called NCCL Bye Laws (Amendment), 2025.

(2) It shall come into force with effect from the date of notification in *Gazette of India*.

2. The existing clause 2.1.18 of NCCL Bye Laws is proposed to be replaced by the new definition:

2.1.18 "Clearing Member" means a Clearing Member as defined under Section 2(ae) of SEBI (Stock Brokers and Sub-Brokers) Regulations, 1992.

B. PROPOSED AMENDMENT TO THE RULES OF THE NATIONAL COMMODITY CLEARING LIMITED

1. Short title and commencement

(1) This amendment shall be called NCCL Rules (Amendment), 2025.

(2) It shall come into force with effect from the date of notification in *Gazette of India*.

2. The existing clause 2.1.10 of NCCL Rules is proposed to be replaced by the new definition:

2.1.10 "Clearing Member" means a Clearing Member as defined under Section 2(ae) of SEBI (Stock Brokers and Sub-Brokers) Regulations, 1992.

3. A new clause is proposed to be added under the existing clause 8.9 of NCCL Rules:

8.9A CHANGE IN CATEGORY OF MEMBERSHIP

(1) Subject to provisions of the Bye Laws, Rules & Regulations of NCCL as well as the circulars issued by SEBI or NCCL as in force from time to time, NCCL may consider the request for change in category of membership from Trading Member/Trading Cum Clearing Member/Strategic Cum Clearing Member/ Professional Clearing Member.

(2) Any request for change in category as per sub clause 8.9A (1) shall be dealt with in a manner as may be notified by NCCL from time to time.

4. The word "Trading Membership" is proposed to be replaced with the word "Clearing Membership" for the purpose of clause 8.6.7 of NCCL Rules:

8.6.7 Without prejudice to any other provision of the Rules, the Clearing Membership/ Membership may be suspended, for such period as the Relevant Authority may deem fit, in the following circumstances:

Place: Mumbai,
Date 20th March, 2025.

RAJIV RELHAN,
MD & CEO.

Serial No. M-2442

Form No. 152

[See Rule 315]

Member's (or Creditor's) Voluntary Winding-up

Notice of appointment of liquidator pursuant to section 516

Name of Company : AllianceBernstein Investment Research and Management (India) Private Limited

Nature of business: Providing investment advisory services, business support services, marketing services, placement of funds, placements of securities, project counselling and advisory services, all types of information services, advisory, training and consultancy services.

Presented by: Jigna Doshi (Co-Liquidator)

To,

The Registrar of the Companies,

Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai, Maharashtra 400 002.

I, Jigna Doshi, Co-liquidator of AllianceBernstein Investment Research and Management (India) Private Limited residing at Flat No. 202, Building Number 20, Sanskruti, 90 Feet Road, Opp. St Lawrence School, Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai 400 101, Maharashtra, India, hereby give notice that I have resigned as the liquidator of AllianceBernstein Investment Research and Management (India) Private Limited with effect from March 05, 2025.

Dated the March 05, 2025.

Signature.

JIGNA DOSHI,

Serial No. M-2443

Form No. 152
[See Rule 315]

**Member's (or Creditor's) Voluntary Winding-up
Notice of appointment of liquidator pursuant to section 516**

Name of Company : AllianceBernstein Investment Research and Management (India) Private Limited.

Nature of business : Providing investment advisory services, business support services, marketing services, placement of funds, placements of securities, project counselling and advisory services, all types of information services, advisory, training and consultancy services.

Presented by: Hemakshi Patel (Liquidator)

To,
The Registrar of the Companies,
Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai, Maharashtra 400 002.

I, Hemakshi Patel, residing at Flat 402, B wing, Siddhivinayak CHSL, Near FCI Godown, Rajendra Nagar, Borivali East, Mumbai 400 066, Maharashtra, India, hereby give notice that I have been appointed as the Liquidator of AllianceBernstein Investment Research and Management (India) Private Limited *vide* the Ordinary Resolution passed by the Members of the Company at their Extraordinary General Meeting held on Wednesday, March 05, 2025.

Dated the March 05, 2025.

Signature,
HEMAKSHI PATEL.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

जिल्हा परिषद, अकोला

क्रमांक जिप/संकलन/वा.ले-२२-२३/५४३/२५

नमुना २१ ई

जमा खर्च वार्षिक लेखा (मॉडेल अकाउंटिंग सिस्टीम नुसार)

सन 2022-23 जमा खर्चाच्या प्रधान शिर्षनिहाय गोषवारा (जि.प.व पं.स. सह)

| अ.क्र. | जमा प्रधान शिर्ष | रक्कम | अ.क्र. | खर्च प्रधान शिर्ष | रक्कम |
|--------|---|------------|--------|--|------------|
| | आरंभीची शिल्लक | | | | |
| 1 | हातातील रोख | | 1 | 0030- मुद्रांक शुल्क खर्च | 56345825 |
| 2 | बँकेतील जमा | 2874206977 | 2 | 0049- व्याज प्रदाने | 925846 |
| 3 | कोषागारातील जमा | | 3 | 2053- सामान्य प्रशासन | 1299051555 |
| 4 | गुंतवणुक | | 4 | 2059- सार्व.मालमत्ता परिरक्षण | 90119511 |
| 5 | मागील लेख्यातील कमी /जास्त खर्च | | 5 | 2071- ठेव संलग्न विमा | 120000 |
| | एकुण आरंभीची शिल्लक | 2874206977 | 6 | 2202-2205- शिक्षण विभाग | 4976697330 |
| | जमा शिर्षक | | 7 | 2210-2211-2235- आरोग्य सेवा | 546460729 |
| 1 | 0029- जमीन महसुल | 74390350 | 8 | 2215- पाणी पुरवठा व स्वच्छता | 328656793 |
| 2 | 0030- मुद्रांक शुल्क व नोंदणी शुल्क | 95909291 | 9 | 2235-2236- म.बा.क./ ICDS | 72894486 |
| 3 | 0045- विक्रीय वस्तु व सेवा यावरील इतर कर शुल्क -7% वन अनुदान व सिंचन कर अनुदानासह | 11040 | 10 | 2215-2235- समाज कल्याण विभाग | 582953161 |
| 4 | 0049- व्याज प्राप्त-घसारा/निवृत्ती सह | 86824548 | 11 | 0435- कृषि विभाग-2401+2810 बायोगॅस +सौर उर्जा सह | 50992223 |
| 5 | 0059- सार्व.मालमत्ता -बांधकाम | 2283813 | 12 | 2403- पशु संवर्धन | 94890578 |
| 6 | 0071- निवृत्ती वेतन/ठेव सलग्न विमा | 297000 | 13 | 101-0045- वन विभागातील गावांत शासन निर्णय 1993 नुसार मंजूर कामे | 0 |
| 7 | 0202- शिक्षण-फी व इतर प्राप्ती तसेच (चार माध्य. शाळा शास. अनुदानासह) | 46773158 | 14 | 2515- पंचायती राज 14 व 15 वा वित्त आयोग | 128012428 |
| 8 | 0210- सार्व. आरोग्य | 207812 | 15 | 2515- पंचायत विभाग अंतर्गत योजना | 55108367 |
| 9 | 0215- पाणी पुरवठा व स्वच्छता | 133758865 | 16 | 2515- पंचायत राज कार्य.- जि.प. सेस संकीर्ण योजना व घसरा निधी इत्यादी | 16171231 |
| 10 | 0405- मत्स्य व्यवसाय | | 17 | 2702-2402 लहान पाटबंधारे व जलपुर्ती व सिंचन विहीरी सह 2205 | 74266043 |
| 11 | 0435- कृषि विषयक जमा | 4217795 | 18 | 3054-5054 परीवहन व मार्ग पुल | 85087794 |
| 12 | 0515- पंचायती राज कार्यक्रम संकीर्ण जमा | 16650828 | 19 | 3451/3604 नाविन्यपूर्ण योजना/ जिल्हा इनोव्हेशन/इतर जिल्हा योजना/रस्त्यांवरील विजेच्या दिवे /यात्रा स्थळांच्या विकासा | 101333208 |
| 13 | 0702- लहान पाटबंधारे | 127310 | 20 | 4515/4551- आमदार+ खासदारसह+डोंगरी विकास कार्यक्रम | 87493347 |

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च २७-एप्रिल २, २०२५/चैत्र ६-१२, शके १९४७

२३

| | | | | |
|----|--|-------------|---|-------------|
| 14 | 1601- सहाय्यक अनुदाने हस्तांतरण शासकिय अनुदाने | 8333621041 | 4403/4702 राज्य स्तरावरील पशुवैद्यकीय दवाखाने, चिकित्सालये यांचे बांधकाम, बळकटीकरण व आधुनिकीकरण/ परिरक्षण व दुरुस्ती लहान पाटबंधारे योजना | 26435059 |
| 15 | 1601- सहाय्यक अनुदाने अभिकरण शासकिय अनुदाने | 349643922.9 | 4515- ग्रामिण भागातील इमारती बांध. व दुरुस्ती सेस | 0 |
| 16 | संकीर्ण योजना | 3250 | 4515/4551-आमदार+ खासदार +डोंगरी विकास कार्यक्रम | 0 |
| | एकुण महसुली जमा | 9144720023 | एकुण महसुली खर्च | 8674015514 |
| | भांडवली जमा | | भांडवली खर्च | |
| 1 | 8342-विमा आणि निवृत्ती वेतन निधी (0097-50 परीभाषित अंशदान निवृत्ती | 0 | 8342-विमा आणि निवृत्ती वेतन निधी (0097-50 परीभाषित अंशदान निवृत्ती | |
| 2 | 8443- संकीर्ण ठेवी | 56736301 | 2 8443- संकीर्ण ठेवी | 53982976 |
| 3 | 8550-अग्रिम रकमा | 585000 | 3 8550-अग्रिम रकमा | 626798 |
| | एकुण भांडवली जमा | 57321301 | एकुण भांडवली जमा | 54609774 |
| | 8658- वित्त प्रेषण | 6995384993 | 1 8658- वित्त प्रेषण | 7191938351 |
| | | | | |
| | | | | |
| | एकुण महसुली/भांडवली/ वित्तप्रेषण जमा | 16197426318 | एकुण महसुली/भांडवली/ वित्तप्रेषण खर्च | 15920563639 |
| | | | अखेरची शिल्लक | 3151069656 |
| | एकुण बेरीज आरंभिच्या शिल्लकेसह | 19071633295 | एकुण बेरीज अखेरच्या शिल्लकेसह | 19071633295 |

बी वैष्णवी (भा.प्र.से.),
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, अकोला.



**महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादित
प्रस्तावित योजनांची अधिसूचना**

No. MSETCL/CO/PS/Scheme-I/RE/PN/०२१६२.— विद्युत कायदा, २००३ च्या कलम १६४ प्रमाणे व महाराष्ट्र शासनाच्या आदेश क्रमांक ०६/प्र.क्र.३१२/उर्जा/४, दिनांक २४.०८.२००६ (शासकीय राजपत्र पान क्रमांक २८०) नुसार, महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनीस प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, खाली नमूद केल्याप्रमाणे अति उच्च दाब पारेषण योजनेचे काम महापारेषण कंपनीच्या देखरेखीखाली करण्याचे प्रस्तावित करित आहे. जनतेच्या माहितीकरिता ही अधिसूचना देण्यात येत आहे.

२. खालील योजना नूतनशील ऊर्जेचे निष्कासन करण्यासाठी आहे.

(१) बीड जिल्ह्यातील कोठी, ता. केज येथे मे. अवादा एनर्जी प्रा.लि. यांच्या १०० मे.वॅ. पवन ऊर्जा प्रकल्पातील विजेचे निष्कासन करणेबाबत. (i) १३२ के. व्ही. केज- कळंब वाहिनीवर लिलो करुन दुहेरी परिपथ वाहिनी दुहेरी मनोऱ्यावर १३२ के. व्ही. विण्ड फार्म उपकेंद्रापर्यंत उभारणे - १२ कि. मी. सदर वाहिनीचा मार्ग लव्हुरी, उमरी, कानडी माळी, केज, पिसेगाव ता. केज, जि. बीड येथील महसुली गावाच्या परिक्षेत्रातून प्रस्तावित आहे. (ii) १३२ के. व्ही विण्ड फार्म उपकेंद्रामध्ये १३२ के. व्ही. वाहिनी बे - २ नं. (iii) ओ. पी. जी. डब्ल्यू. - १२.५ कि.मी. (iv) पी. एल. सी. सी. व फोटे उपकरणे (v) १३२ के. व्ही विण्ड फार्म उपकेंद्रामध्ये मीटरिंग सीटी व पीटी (मेन व चेक) उभारणे. (vi) १३२ के. व्ही. विण्ड फार्म उपकेंद्रामध्ये स्काडा प्रणाली बसविणे. (vii) ए. बी. टी. मीटर व इतर संलग्न उपकरणे उभारणे. (viii) १३२ के. व्ही. विण्ड फार्म उपकेंद्रामध्ये बसबार प्रोटेक्शन बसविणे. (ix) स्थापत्य कामे : १३२/३३ के. व्ही. विण्ड फार्म उपकेंद्रामध्ये गॅट्री आणि उपकरणाची पायाभरणी, मीटरिंग रुम, नियंत्रण कक्ष इ. या योजनेचा अंदाजे खर्च रु. १७०६.८७ लाख इतका आहे.

(२) धुळे जिल्ह्यातील भडगाव, भामेर, ता. साक्री येथे मे. ऑम्पियर रिन्यूएबल एनर्जी रिसोर्सस व्हेल्व प्रा. लि. यांच्या २०० मे.वॅ. सौर ऊर्जा प्रकल्पातील विजेचे निष्कासन करणेबाबत (i) २२० के.व्ही. सौर ऊर्जा उपकेंद्र ते महापारेषणचे २२०/१३२/३३ के. व्ही. शिवाजीनगर उपकेंद्रापर्यंत एकेरी परिपथ वाहिनी दुहेरी मनोऱ्यावर उभारणे - १०.५ कि.मी. सदर वाहिनीचा मार्ग भडगाव, वर्धाने, भामेर, म्हसाळे, शिवाजीनगर ता. साक्री, जि. धुळे येथील महसुली गावाच्या परिक्षेत्रातून प्रस्तावित आहे. (ii) २२०/१३२/३३ के. व्ही. शिवाजीनगर उपकेंद्रामध्ये २२० के. व्ही. वाहिनी बे- १ नं. (मीटरिंग सीटी पीटी- मेन व चेक) (iii) २२० के. व्ही. सौर ऊर्जा उपकेंद्रामध्ये २२० के. व्ही. वाहिनी बे - १ नं. (iv) २२० / १३२/३३ के. व्ही. शिवाजीनगर उपकेंद्राच्या अस्तित्वात असलेल्या स्काडा प्रणाली व बसबार प्रोटेक्शन योजनेच्या बेचे एकत्रिकरण करणे. (v) ओ. पी. जी. डब्ल्यू. - १०.५ कि.मी. (vi) पी. एल. सी.सी. व फोटे उपकरणे. (vii) ए. बी. टी. मीटर व इतर संलग्न उपकरणे उभारणे. (viii) स्थापत्य कामे: २२०/१३२/३३ के. व्ही. शिवाजीनगर उपकेंद्रामध्ये गॅट्री आणि उपकरणाची पायाभरणी, मीटरिंग रुम बांधकाम आणि २२० के. व्ही. सौर ऊर्जा उपकेंद्रामध्ये गॅट्री आणि उपकरणाची पायाभरणी करणे. या योजनेचा अंदाजे खर्च रु. १५६८.९९ लाख इतका आहे.

(३) सोलापूर जिल्ह्यातील निंबोणी, ता. मंगळवेढा येथे मे. प्रोजील ग्रीन एनर्जी प्रा. लि. यांच्या ५० मे.वॅ. सौर ऊर्जा प्रकल्पातील विजेचे निष्कासन करणेबाबत. (i) १३२ के. व्ही. सौर ऊर्जा उपकेंद्र ते महापारेषणचे १३२/३३ के. व्ही. निंबोणी उपकेंद्रापर्यंत एकेरी परिपथ वाहिनी दुहेरी मनोऱ्यावर उभारणे - ३ कि.मी. सदर वाहिनीचा मार्ग भाळवणी, निंबोणी, ता. मंगळवेढा, जि. सोलापूर येथील महसुली गावाच्या परिक्षेत्रातून प्रस्तावित आहे. (ii) १३२/३३ के. व्ही. निंबोणी उपकेंद्रामध्ये १३२ के. व्ही. वाहिनी बे बस एक्स्टेंशनसह - १ नं. (मीटरिंग सीटी पीटी- मेन व चेक) (iii) १३२ के. व्ही. सौर ऊर्जा उपकेंद्रामध्ये १३२ के. व्ही. वाहिनी बे - १ नं. (iv) ओ. पी. जी. डब्ल्यू-३ कि.मी. (v) पी. एल. सी.सी. व फोटे उपकरणे. (vi) ए. बी. टी. मीटर व इतर संलग्न उपकरणे उभारणे. (vii) स्थापत्य कामे : १३२/३३ के. व्ही. निंबोणी उपकेंद्रामध्ये गॅट्री आणि उपकरणाची पायाभरणी, मीटरिंग रुम बांधकाम आणि १३२ के. व्ही. सौर ऊर्जा उपकेंद्रामध्ये गॅट्री आणि उपकरणाची पायाभरणी करणे. या योजनेचा अंदाजे खर्च रु. ६१६.३७ लाख इतका आहे.

३. परवानेधारक अगर हितसंबंध असलेल्या व्यक्तीने हवे असल्यास, ही सूचना प्रसिद्ध केलेल्या तारखेपासून दोन महिन्यांच्या आत महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादितच्या विचाराकरिता पारेषण कंपनीस प्रतिवेदने पाठवावीत, अशी त्यांना अधिसूचना देण्यात येत आहे. याबाबतची अधिक माहिती मुख्य अभियंता (प्रकल्प योजना), महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादित, ३ रा मजला, प्रकाशगंगा, प्लॉट नं. सी-१९, बांद्रा-कुर्ला संकुल, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१ यांचेशी वेळीच संपर्क साधून मिळू शकते.

(सही)/-

संचालक (प्रकल्प) (प्रभारी),

महापारेषण मुंबई.

मुंबई,

दिनांक १२ मार्च २०२५.

महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळ, पुणे
जाहीर निवेदन

क्रमांक रा. म./ सभा-घटना / ११०६

महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळ अधिनियम, १९६५ कलम ५(१) वर्ग ब (एक) अन्वये **वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी** यांच्या दि. २८/१२/२०२४ रोजीच्या विद्या परिषदेच्या विशेष सभेतील ठराव क्र. वि - ४० / १२१ / २८.१२.२०२४ नुसार व दि. १७/०२/२०२५ रोजीच्या विद्यापीठाच्या पत्रानुसार **डॉ. बी. व्ही. आसेवार**, संचालक शिक्षण तथा अधिष्ठाता (कृषि), वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी यांची वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी यांनी विद्यापीठ प्रतिनिधी सदस्य म्हणून निवड केली आहे.

महाराष्ट्र विद्यापीठाच्या अधिनियमातील तरतुदीनुसार त्यांच्या राज्यमंडळावरील सदस्यत्वाची मुदत राहिल अथवा महाराष्ट्र शासनाकडून वेळोवेळी प्राप्त होणाऱ्या आदेशाच्या अधीन राहून अथवा मंडळ अधिनियम, १९६५ मधील कलम क्रमांक ८(१) मधील तरतुदीनुसार **शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून चार वर्षांचा कालावधी अथवा त्यांचा सेवानिवृत्ती दिनांक यापैकी जे अगोदर घडेल त्या तारखेस राज्यमंडळावरील सदस्यत्व संपुष्टात येईल.

राज्यमंडळाचे सदस्य म्हणून वेळोवेळी निवडून आलेल्या किंवा नामनिर्देशित किंवा पदनिर्देशित करण्यात आलेल्या सदस्यांची नावे त्या मंडळाकडून **शासकीय राजपत्रात** प्रसिद्ध करण्यात येतील, अशी तरतूद असल्याने **डॉ. बी. व्ही. आसेवार** यांचे नाव **शासकीय राजपत्रात** प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

पुणे,
दिनांक १७ मार्च २०२५.

देविदास कुलाळ,
सचिव,
महाराष्ट्र राज्य,
माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळ, पुणे ४११००४.